

ГУО "Минский городской машиностроительный колледж"

(наименование организации)

Код по ОКУД

УТВЕРЖДАЮ

Директор

(должность служащего)

" "

20 г.

Ю.С.Золотковский

(инициалы, фамилия)

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№ 011

Комиссия, образованная в соответствии с приказом № 1-8/28 от "14" "04" 2026г.

в составе:

председателя комиссии

членов комиссии:

Председатель

зам. директора по ХР
зам. бухгалтера
зам. УИМ
координатор

М.С. Мильковский
И.В. Зубович
Г.М. Бабик
А.В. Сиринда

(должность служащего)

(инициалы, фамилия)

составила настоящий акт о том, что в результате обследования объекта

Объект: Текущий ремонт системы звонков; Часть объекта: Текущий ремонт системы звонков Г УО "Минский городской машиностроительный колледж"

(наименование объекта)

установлено, что

(описание дефектов, их местонахождение, объем)

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами:

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ

Дата начала разработки сметной документации

01.05.2026

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ

Июль 2026г.

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ

1

Председатель комиссии

Члены комиссии

Председатель

зам. директора по ХР
зам. бухгалтера
зам. УИМ
координатор

М.С. Мильковский
И.В. Зубович
Г.М. Бабик
А.В. Сиринда

(должность служащего)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

ООО "ЗАКАЗНИК СЕРВИС СТРОЙ"
ТЕХНАДЗОР
ПИБОВАРОВ П.Г.

Примерный (укрупненный) перечень видов строительно-монтажных работ

№ п/п	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Ж Раздел 1			
1	УСТАНОВКА И НАСТРОЙКА ЦЕНТРАЛЬНОГО КОНТРОЛЛЕРА ОХРАННОЙ СИСТЕМЫ	СИСТЕМА	1	ЦПНР02-03-001
2	УСИЛИТЕЛЬ ЗВУКОВОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ И СВЯЗИ	ШТ.	1	Ц8-719-4
3	ГРОМКОГОВОРИТЕЛЬ ИЛИ ЗВУКОВАЯ КОЛОНКА В ПОМЕЩЕНИИ	10 ШТ.	3	Ц10-386-7

Составил

(должность служащего)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

" " 20__ г.

Примерный (укрупненный) перечень видов строительно-монтажных работ

№ п/п	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
	Ж Раздел 1			
1	УСТАНОВКА И НАСТРОЙКА ЦЕНТРАЛЬНОГО КОНТРОЛЛЕРА ОХРАННОЙ СИСТЕМЫ	СИСТЕМА	1	ЦПНР02-03-001
2	УСИЛИТЕЛЬ ЗВУКОВОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ И СВЯЗИ	ШТ.	1	Ц8-719-4
3	ГРОМКОГОВОРИТЕЛЬ ИЛИ ЗВУКОВАЯ КОЛОНКА В ПОМЕЩЕНИИ	10 ШТ.	3	Ц10-386-7

Составил

_____ (должность служащего)

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

" ____ " _____ 20__ г.

ООО "ЗАКАЗНИК СЕРВИС СТРОЙ"
ТЕХНАДЗОР
ПИБОВАРОВ П.Г.



УТВЕРЖДАЮ

Директор
(должность)

(подпись)

Ю.С.Золотковский
(инициалы, фамилия)

" " 20 г.

ЗАКАЗЧИК:

УНП:

ПОДРЯДЧИК:

ДОГОВОР: от

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: Текущий ремонт системы звонков

ЧАСТЬ ОБЪЕКТА: Текущий ремонт системы звонков ГУО "Минский городской машиностроительный колледж"

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1

Текущий ремонт системы звонков ГУО "Минский городской машиностроительный колледж"

В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ В НОРМАХ НРР НА 01.05.2026

СТОИМОСТЬ

15 452.00 БЕЛ. РУБ.

№ п/п	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ, РЕСУРСОВ, РАСХОДОВ	ЕД. ИЗМ. КОЛ-ВО	СТОИМОСТЬ ЕДИЗМ./ВСЕГО, БЕЛ. РУБ.						ТРУДОЗАТРАТЫ (ЧЕЛ.-Ч.)	
				ЗАРАБОТ- НАЯ ПЛАТА	ЭКСПЛ. МАШИН		МАТЕРИА- ЛЫ (ОБОРУД.)	ТРАНС- ПОРТ	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ	РАБ-ИХ	МАШ-ОВ
					ВСЕГО	В Т.Ч. З/П					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Чел.ч.= 16.96 руб/ч; Дата: на 1-ое Мая 2026г.; Методика: Ремонт; Зона: 3, Район: Минск, База НРР 2022г.											
Ж	Раздел 1										
1	цпнр02-03-001	УСТАНОВКА И НАСТРОЙКА ЦЕНТРАЛЬНОГО КОНТРОЛЛЕРА ОХРАННОЙ СИСТЕМЫ РАЗРЯД=14, МЕЖР.КОЭФ.=2.0700 ОХРиОПР=42.23%. План=15.49%	СИСТЕМА	181,86					181,86	5,18	
		ТАЙМЛАЙН TL511- инд.	шт	1	181,86				181,86	5,18	
2	5/60-10/П1						1 842,01	97,99	1 940,00		
			шт	1			1 842,01	97,99	1 940,00		
3	ц8-719-4	УСИЛИТЕЛЬ ЗВУКОВОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ И СВЯЗИ РАЗРЯД=4,3, МЕЖР.КОЭФ.=1.0306 ОХРиОПР=61.01%. План=35.49%	шт.	164,65					164,65	9,42	
		Усилитель трансляции АА-120 инд.	шт	1	164,65				164,65	9,42	
4	5/60-10/П3						2 696,54	143,46	2 840,00		
			шт	1			2 696,54	143,46	2 840,00		
5	ц10-386-7	ГРОМКОГОВОРИТЕЛЬ ИЛИ ЗВУКОВАЯ КОЛОНКА В ПОМЕЩЕНИИ РАЗРЯД=4, МЕЖР.КОЭФ.=1.0 ОХРиОПР=39.37%. План=32.65%	10 шт.	347,68					347,68	20,50	
		Колонка ТЛОЗА инд.	шт	3	1 043,04				1 043,04	61,50	
6	5/60-10/П2						186,67	9,93	196,60		
			шт	30			5 600,10	297,90	5 898,00		
7	5/10-10/П1	Кабель КСО5Б 2*0,75 инд.	м	850			2,33	0,12	2,45		
			шт	30			1 980,50	102,00	2 082,50		
8	5/30-10/П1	Коробка монтажная КМ инд.	шт	30			3,42	0,18	3,60		
			шт	30			102,60	5,40	108,00		
9	1/25-50/П1	Клемма монтажная инд.	шт	64			2,66	0,14	2,80		
			шт	64			170,24	8,96	179,20		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ Ж				1 390			12 392	656	14 438	76,10	
ОХР и ОПР									588		
ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ									427		
ИТОГО С ОХР/ОПР И ПЛАНОВОЙ ПРИБЫЛЬЮ									15 452		
ИТОГО ПО Электромонтажные работы (рем)				165			2 697	143	3 005	9,42	
ОХРиОПР = 61.01%									100		
План.приб. = 35.49%									58		
ИТОГО									3 163		
ИТОГО ПО Пусконаладочные работы				182			1 842	98	2 122	5,18	
ОХРиОПР = 42.23%									77		
План.приб. = 15.49%									28		
ИТОГО									2 227		
ИТОГО ПО Монтаж оборудования (ремонт)				1 043			7 853	414	9 310	61,50	
ОХРиОПР = 39.37%									411		
План.приб. = 32.65%									341		
ИТОГО									10 062		
ИТОГО				1 390			12 392	655	14 437	76,10	
ОХР и ОПР									588		
ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ									427		
СРЕДНИЙ РАЗРЯД РАБОЧИХ									5,6		
ВСЕГО									15 452		
ВСЕГО СТРОИТЕЛЬНЫХ И ИНЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ МОНТАЖНЫХ РАБОТ [15452+0+0+0]									15 452		
ЗАТРАТЫ, СВЯЗАННЫЕ С ОТЧИСЛЕНИЯМИ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ									473		
(((1390+0)*(34/100)) * ((100-0)/100))											
ИТОГО ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ [0+473+0+0+0+0+0+0]									473		
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫХ И ИНЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ МОНТАЖНЫХ РАБОТ [15452+473+0]									15 925		
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА [1390*1]								1	1 390		
ТРУДОЕМКОСТЬ									76,10		
СРЕДНИЙ РАЗРЯД РАБОЧИХ									5,6		
ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ [655*1]								1	655		
МАТЕРИАЛЫ-ВСЕГО									12 392		
1	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ [1390+0+655+12392]								14 437		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	В ТОМ ЧИСЛЕ:										
1.2	МАТЕРИАЛЫ ПОДРЯДЧИКА								12 389		
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА [655-0]								655		
2	ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫЕ И ОБЩЕПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ [588*1]							1	588		
3	ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ [427*1]							1	427		
	ИТОГО [14437+0+0+588+427]								15 452		
	ВСЕГО СТРОИТЕЛЬНЫХ И ИНЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ МОНТАЖНЫХ РАБОТ [15452+0+0+0]								15 452		
	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ, В ТОМ ЧИСЛЕ:										
	ЗАТРАТЫ, СВЯЗАННЫЕ С ОТЧИСЛЕНИЯМИ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ						34		473		
	[[((1390+0)*(34/100)) * ((100-0)/100)]										
6	ИТОГО ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ [0+473+0+0+0+0+0+0]								473		
7	ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫХ И ИНЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ МОНТАЖНЫХ РАБОТ [15452+473+0]								15 925		
	ИТОГО С УЧЕТОМ СРЕДСТВ НА НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАБОТЫ И ЗАТРАТЫ [15925+0]								15 925		
	РАСЧЕТ НАЛОГОВ И ОТЧИСЛЕНИЙ										
9	ИТОГО С УЧЕТОМ НАЛОГОВ И ОТЧИСЛЕНИЙ, ОТНОСИМЫХ НА РАСХОДЫ ПО ТЕКУЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ [15925+0]								15 925		
	ИТОГО ПОДРЯДНЫХ РАБОТ [15925-0-0-0]								15 925		
	КОНКУРСНЫЙ КОЭФФИЦИЕНТ							0,991507			
	ИТОГО С УЧЕТОМ КОНКУРСНОГО КОЭФФИЦИЕНТА [15925*0.991507]								15 790		
11	КОЭФФИЦИЕНТ, УЧИТЫВАЮЩИЙ ПРИМЕНЕНИЕ ПРОГНОЗНОГО ИНДЕКСА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ							1			
12	ИТОГО С УЧЕТОМ КОЭФФИЦИЕНТА, УЧИТЫВАЮЩЕГО ПРИМЕНЕНИЕ ПРОГНОЗНОГО ИНДЕКСА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ [(15790+0+0-0)*1+0*1]								15 790		
14	ИТОГО ОБЪЕМ РАБОТ ДЛЯ СТАТИСТИЧЕСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ [15790+0+0+0+0+0]								15 790		
16	ИТОГО ОБЪЕМ РАБОТ ДЛЯ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ [15790-(0+0+0)]								15 790		
	ИТОГО С НАЛОГАМИ И ОТЧИСЛЕНИЯМИ ОТ ВЫРУЧКИ [15790+0]								15 790		
18	СУММА НДС [15790*20/100]						20		3 158		
	ВСЕГО ВЫПОЛНЕНО РАБОТ [15790+3158+0]								18 948		
	СУММА ПРОПИСЬЮ: ВОСЕМНАДЦАТЬ ТЫСЯЧ ДЕВЯТЬСОТ Сорок ВОСЕМЬ БЕЛОРУССКИХ РУБ. 00 КОП.										
	ВСЕГО ПО РАСЧЕТУ [1]									1	

ВЕДОМОСТЬ ИСПОЛЪЗУЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ, МЕХАНИЗМОВ

№	Наименование ресурса	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу, бел. руб.		Стои- мость, бел. руб.	Транспорт		
				без НДС	с НДС		%	на ед., бел. руб.	всего, бел. руб.
	Материалы подрядчика								
1	5/10-10/П1 Кабель КС05Б 2*0,75 инд.	м	850	2,33		1 977,31	5,32	0,12	102,00
2	1/25-50/П1 Клемма монтажная инд.	шт	64	2,66		170,15	5,32	0,14	8,96
3	5/60-10/П2 Колонка ТЛОЗА инд.	шт	30	186,67		5 600,10	5,32	9,93	297,90
4	5/30-10/П1 Коробка монтажная КМ инд.	шт	30	3,42		102,54	5,32	0,18	5,40
5	5/60-10/П1 ТАЙМЛАЙН TL511- инд.	шт	1	1 842,01		1 842,01	5,32	97,99	97,99
6	5/60-10/П3 Усилитель трансляции АА-120 инд.	шт	1	2 696,54		2 696,54	5,32	143,46	143,46
	МАТЕРИАЛЫ ВСЕГО					12 388,65			655,71
	в том числе:								
	материалы подрядчика					12 388,65			655,71

Составил

Проверил

Зам. директора по ХР

М.С. Жигневский

ООО "ЗАКАЗНИК СЕРВИС СТРОЙ"
ТЕХНАДЗОР
ПНОВЕАРОБ П.Г.